Северо – Западный Административный округ города Москвы

Автостояночный потребительский кооператив
«НЕМАН»

Россия, 123592, Москва, Неманский проезд, влад. 13-15
ИНН 7734007806, р/сч 40703810538170101666 в Сбербанк России (ОАО) г. Москва
к/сч 30101810400000000225, БИК 044525225
тел/факс 750 09 14

Исх.№ 52 **«01»ноября 2010 года**

Председателю
Москомархитектуры
Кузьмину А.В.

Уважаемый Александр Викторович!

Автостояночный потребительский кооператив «Неман» включен в городскую программу строительства объектов гаражного назначения. В ходе подготовки материалов для оформления Акта выбора земельного участка под гаражное строительство по адресу: Неманский проезд, владения 12,14 Управлением градостроительного регулирования по Северо-Западному округу на участок наложены обременения.

В частности, территория кооператива урезана на 4000 кв.м. за счет планируемой транспортной развязки в створе со Строгинским бульваром. На градостроительных планах такой развязки не значится. Вместе с этим, введены ограничения строительства по высоте. УГР по СЗАО рекомендует планировать высоту гаражного объекта не более 15 метров.

Принимая во внимание, что по территории существующей автостоянки проходит техническая зона метрополитена шириной 40 метров, предполагаемые ограничения существенно ограничивают количество машиномест на выходе строительства по Программе «Народный гараж».

Просим Вас, Александр Викторович, дать окончательное решение по транспортной развязке и установить ограничения для строительства объекта гаражного назначения 21.5 метров.

Примерный план использования территории существующей автостоянки прилагаем.

Председатель АПК «Неман» **Чирков А.К.**

Москомархитектура
01 11 2010
001-02-[illegible]/10

Тел. канц. 650-11-54
после 15-00
(маш-мест [illegible] - 1193 [illegible])

Северо – Западный Административный округ города Москвы

Автостояночный потребительский кооператив
«НЕМАН»

Россия, 123592, Москва, Неманский проезд, влад. 13-15
ИНН 7734007806, р/сч 40703810538170101666 в Сбербанк России (ОАО) г. Москва
к/сч 30101810400000000225, БИК 044525225
тел/факс 750 09 14

Исх.№ 52 «01»ноября 2010 года

Председателю
Москомархитектуры
Кузьмину А.В.

Уважаемый Александр Викторович!

Автостояночный потребительский кооператив «Неман» включен в городскую программу строительства объектов гаражного назначения. В ходе подготовки материалов для оформления Акта выбора земельного участка под гаражное строительство по адресу: Неманский проезд, владения 12,14 Управлением градостроительного регулирования по Северо-Западному округу на участок наложены обременения.

В частности, территория кооператива урезана на 4000 кв.м. за счет планируемой транспортной развязки в створе со Строгинским бульваром. На градостроительных планах такой развязки не значится. Вместе с этим, введены ограничения строительства по высоте. УГР по СЗАО рекомендует планировать высоту гаражного объекта не более 15 метров.

Принимая во внимание, что по территории существующей автостоянки проходит техническая зона метрополитена шириной 40 метров, предполагаемые ограничения существенно ограничивают количество машиномест на выходе строительства по Программе «Народный гараж».

Просим Вас, Александр Викторович, дать окончательное решение по транспортной развязке и установить ограничения для строительства объекта гаражного назначения 21.5 метров.

Примерный план использования территории существующей автостоянки прилагаем.

Председатель АПК «Неман» **Чирков А.К.**

исп. Добрадомов Виктор Дмитри
750-09-14.

Москомархитектура
«02» 11 2010 г.
ОСИ-02-7029/0