филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве

(полное наименование органа кадастрового учета, осуществляющего государственный кадастровый учет земельных участков на территории соответствующего кадастрового округа)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости) **КВ.1**

16.11.2012 № 77/501/12-101213

1	Кадастровый номер 77:08:0008007:12				2	Лист № 1	3	Всего листов: 7	
	Общие сведения								
4	Предыдущие номера: ——				6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 29.01.2008			
5	——								
7	Местоположение: г. Москва, Неманский проезд, вл. 15-18								
8	Категория земель:								
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена	
8.2	——	весь	——	——	——	——	——	——	
9	Разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок (1.2.3)								
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: ——								
11	Площадь: 26104 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 171163405.91	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 6556.98	14	Система координат: СК кадастрового округа		
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют								
16	Особые отметки: Кадастровый номер 77:08:0008007:12 равнозначен кадастровому номеру 77:08:08007:012. Координаты характерных точек границ земельного участка определены с точностью ниже нормативной и требуют уточнения при проведении кадастровых работ. Граница земельного участка пересекается с границей земельных участков с кадастровыми номерами: 77:08:0008007:35, 77:08:0008007:38.								
17	Характер сведений ГКН (статус записи о земельном участке): ——								
18	Дополнительные сведения	18.1	——						
		18.2	——						
		18.3	——						

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П. (подпись)

Д. В. Петрушин
(инициалы, фамилия)

ТОЛЬКО ИНФОРМАЦИЯ

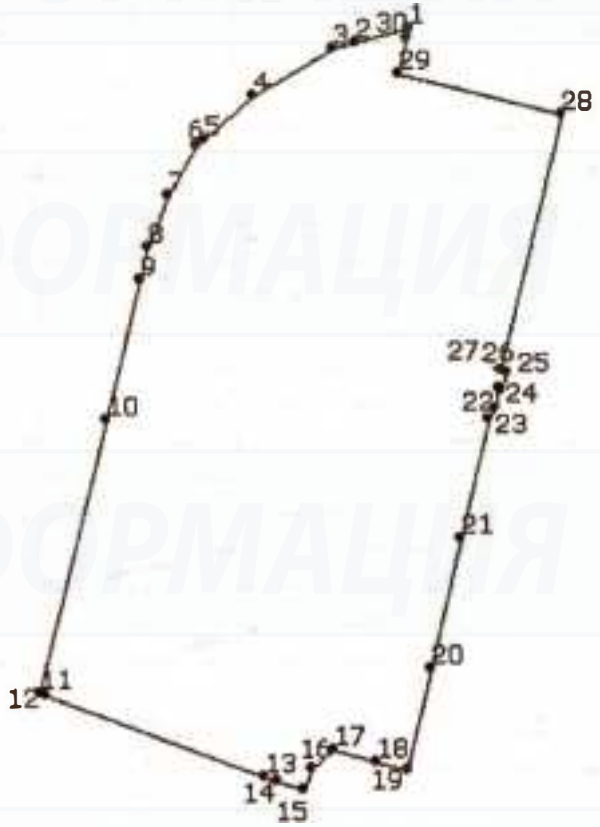
КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости) **КВ.2**

16.11.2012 № 77/501/12-101213

1	Кадастровый номер 77:08:0008007:12	2	Лист № 2	3	Всего листов: 7

План (чертеж, схема) земельного участка

4



5 Масштаб 1:2500 Условные знаки

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П. (подпись)

Д. В. Петрушин
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости) **КВ.5**

16.11.2012 № 77/501/12-101213

1	Кадастровый номер 77:08:0008007:12	2	Лист № 3	3	Всего листов: 7

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	№ точки	№ точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Номера смежных участков	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	30	193° 29'	3.56	—	77:08:0008007:35	103032, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, Г. МОСКВА, ТВЕРСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 13
2	30	29	193° 36'	11.61	—	77:08:0008007:35	103032, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, Г. МОСКВА, ТВЕРСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 13
3	29	28	104° 27'	54.03	—	—	—
4	28	27	193° 28'	84.13	—	—	—
5	27	26	109° 49'	1.71	—	—	—
6	26	25	195° 30'	6.10	—	—	—
7	25	24	286° 5'	0.54	—	—	—
8	24	23	193° 27'	6.70	—	—	—
9	23	22	209° 40'	3.39	—	—	—
10	22	21	193° 46'	39.90	—	—	—
11	21	20	193° 45'	42.47	—	—	—
12	20	19	193° 46'	33.55	—	—	—
13	19	18	285° 24'	10.25	—	77:08:0008007:27	Адрес отсутствует
14	18	17	285° 27'	14.12	—	77:08:0008007:27	Адрес отсутствует
15	17	16	229° 51'	9.37	—	—	—
16	16	15	205° 24'	7.48	—	—	—
17	15	14	290° 17'	8.86	—	—	—
18	14	13	290° 16'	4.36	—	77:08:0008007:1000	Адрес отсутствует
19	13	12	290° 16'	74.71	—	—	—
20	12	11	290° 20'	1.81	—	77:08:0008007:38	103032, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, Г. МОСКВА, ТВЕРСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 13
21	11	10	13° 54'	90.58	—	77:08:0008007:38	103032, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, Г. МОСКВА, ТВЕРСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 13

4

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П. (подпись)

Д. В. Петрушин
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости) **КВ.5**

16.11.2012 № 77/501/12-101213

1	Кадастровый номер 77:08:0008007:12	2	Лист № 4	3	Всего листов: 7

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	№ точки	№ точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Номера смежных участков	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
22	10	9	13° 55'	45.80	—	77:08:0008007:38	103032, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, Г. МОСКВА, ТВЕРСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 13
23	9	8	13° 54'	11.20	—	77:08:0008007:38	103032, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, Г. МОСКВА, ТВЕРСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 13
24	8	7	22° 50'	17.99	—	77:08:0008007:38	103032, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, Г. МОСКВА, ТВЕРСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 13
25	7	6	30° 20'	17.99	—	77:08:0008007:35, 77:08:0008007:38	Адреса правообладателей прилагаются на листе № 5
26	6	5	48° 57'	3.59	—	77:08:0008007:35	103032, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, Г. МОСКВА, ТВЕРСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 13
27	5	4	48° 55'	20.68	—	77:08:0008007:35	103032, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, Г. МОСКВА, ТВЕРСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 13
28	4	3	59° 36'	29.98	—	—	—
29	3	2	73° 42'	7.95	—	77:08:0008007:35	103032, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, Г. МОСКВА, ТВЕРСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 13
30	2	1	73° 46'	17.59	—	77:08:0008007:35	103032, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, Г. МОСКВА, ТВЕРСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 13

Ведущий инженер (наименование должности) М.П. (подпись) Д. В. Петрушин (инициалы, фамилия)

ТОЛЬКО ИНФОРМАЦИЯ

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости) **КВ.5**

16.11.2012 № 77/501/12-101213

1	Кадастровый номер 77:08:0008007:12		2	Лист № 5	3	Всего листов: 7

4 Адреса правообладателей смежных участков

№ п/п	Номер смежного участка	Адрес правообладателя
1	2	3
1	77:08:0008007:35	103032, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, Г. МОСКВА, ТВЕРСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 13
2	77:08:0008007:38	103032, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, Г. МОСКВА, ТВЕРСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 13

Ведущий инженер (наименование должности)

М.П. (подпись)

Д. В. Петрушин (инициалы, фамилия)

ТОЛЬКО ИНФОРМАЦИЯ

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости) **КВ.6**

16.11.2012 № 77/501/12-101213

1	Кадастровый номер 77:08:0008007:12	2	Лист № 6	3	Всего листов: 7

Описание поворотных точек границ земельного участка

№ точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	15739.04	-6790.79	—	—
2	15734.12	-6807.68	—	—
3	15731.89	-6815.31	—	—
4	15716.72	-6841.17	—	—
5	15703.13	-6856.76	—	—
6	15700.77	-6859.47	—	—
7	15685.24	-6868.56	—	—
8	15668.66	-6875.54	—	—
9	15657.79	-6878.23	—	—
10	15613.33	-6889.24	—	—
11	15525.40	-6911	—	—
12	15524.77	-6909.30	—	—
13	15498.89	-6839.22	—	—
14	15497.38	-6835.13	—	—
15	15494.31	-6826.82	—	—
16	15501.07	-6823.61	—	—
17	15507.11	-6816.45	—	—
18	15503.35	-6802.84	—	—
19	15500.63	-6792.96	—	—
20	15533.22	-6784.98	—	—
21	15574.47	-6774.89	—	—
22	15613.22	-6765.40	—	—
23	15616.17	-6763.72	—	—
24	15622.69	-6762.16	—	—
25	15622.54	-6761.64	—	—
26	15628.42	-6760.01	—	—
27	15629	-6761.62	—	—
28	15710.82	-6742.03	—	—

4

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П. (подпись)

Д. В. Петрушин
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости) **КВ.6**

16.11.2012 № 77/501/12-101213

1	Кадастровый номер 77:08:0008007:12			2	Лист № 7	3	Всего листов: 7

Описание поворотных точек границ земельного участка

№ точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
	X	Y		
1	2	3	4	5
29	15724.30	-6794.35	—	—
30	15735.58	-6791.62	—	—

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П. (подпись)

Д. В. Петрушин
(инициалы, фамилия)

ТОЛЬКО ИНФОРМАЦИЯ