ДОГОВОР № Э/814-12

г. Москва «06» 12 2012 г.

ГУП «Мосгоргеотрест» (Свидетельство № 0090.03-2009-7714084055-И-003 от 07.11.2011 о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице **Заместителя начальника ОДиПД Готовцевой Т. Д.**, действующего на основании Доверенности № 60 от 17.09.2012, с одной стороны, и

Автостояночный потребительский кооператив "НЕМАН",

именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице **Председателя Чиркова А.К.**, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя выполнение следующих работ:

- **Инженерно-геодезические изыскания М 1:2000 (копия с литотгиска)**

для проектирования **эксплуатации территории**
на участке по адресу: **г.Москва, СЗАО, Неманский проезд, вл.15-18.**

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Заказчик обязуется:

2.1.1. Передать Подрядчику надлежащим образом оформленные исходные данные, необходимые для составления технической документации по настоящему договору.

2.1.2. Производить в сроки, предусмотренные настоящим договором, необходимые расчеты с Подрядчиком и передавать ему документы, подтверждающие оплату по договору (копию п/поручения и т.д.).

2.1.3. Получить по адресу: г. Москва, Ленинградский проспект, д. 11 (в рабочие дни с 9 ч.00 мин. до 16 ч. 30 мин., по пятницам – с 9 ч. 00 мин. до 15 ч. 00 мин.) в течение не более 5-ти рабочих дней при завершении работ Подрядчиком готовую техническую документацию и акт сдачи-приемки выполненных работ.

2.1.4. Использовать техническую документацию, полученную от Подрядчика, только на цели, предусмотренные предметом договора, не передавать техническую документацию третьим лицам и не разглашать содержашиеся в ней данные без согласия Подрядчика.

2.2. **Подрядчик обязуется:**

2.2.1. Выполнять работы в соответствии с исходными данными и договором.

2.2.2. Представлять уполномоченному представителю Заказчика техническую документацию и акт сдачи-приемки выполненных работ в сроки, установленные договором.

3. ЦЕНА РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Цена работ, выполняемых по договору, составляет **13 241,96 руб. (Тринадцать тысяч двести сорок один рубль 96 коп.)**, в том числе **НДС 18% 2 019,96 руб. (Две тысячи девятнадцать рублей 96 коп.)** согласно предварительной сметы, являющейся неотъемлемой частью настоящего договора.

3.2. Заказчик в течение **3** банковских дней с момента подписания им договора перечисляет на расчетный счет Подрядчика сумму, указанную в п. 3.1 настоящего договора, в качестве предварительной оплаты.

3.3. Цена договора, указанная в п. 3.1 настоящего договора, не является твердой и подлежит корректировке вследствие уточнения фактических объемов работ и введения в действие нормативных актов, влияющих на ценообразующие факторы. Окончательная стоимость работ устанавливается исполнительной сметой.

3.4. В случае необходимости досрочного выполнения работ по настоящему договору по инициативе Заказчика, сроки выполнения работ, а также стоимость работ могут быть изменены по взаимному соглашению сторон на основании письменного обращения Заказчика. При этом Заказчик обязан оплатить разницу в стоимости работ в течение 3 банковских дней с момента получения им счета на доплату.

3.5. В платежном поручении в графе «назначение платежа» Заказчик обязан указать номер Договора, сумму платежа, с обязательным выделением суммы НДС, и указать слово «аванс».

4. СРОКИ, ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

4.1. Срок выполнения работ, указанных в п. 1.1 настоящего договора, составляет **7 рабочих** дня(ей). Подрядчик приступает к выполнению работ в течение рабочих суток со дня получения им оформленного договора от Заказчика.

4.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательства:

а) выплаты в порядке раздела 3 настоящего договора,

Подрядчик вправе в одностороннем порядке перенести сроки начала и окончания работ по договору на период просрочки исполнения Заказчиком обязательства по договору.

4.3. Получение документов, указанных в п. 4.4 настоящего договора, подтверждается соответствующей подписью на акте сдачи-приемки выполненных работ уполномоченным представителем Заказчика. Дата оформления указанной записи подтверждает получение Заказчиком технической документации.

4.4. Сдача-приемка технической документации оформляется актом сдачи-приемки выполненных работ. При завершении работ Подрядчик предоставляет Заказчику акт сдачи-приемки выполненных работ с приложением к нему комплекта технической документации, исполнительной сметы и счет-фактуры. Указанные документы выдаются представителю Заказчика по предъявлению последним доверенности, выданной от имени Заказчика, и документа, удостоверяющего личность лица, получившего доверенность.

4.5. Заказчик в течение не более 7 рабочих дней со дня получения им документов, указанных в п. 4.4 настоящего договора, обязан подписать акт или направить мотивированный отказ от приемки работ. По истечении указанного срока при отсутствии мотивированного отказа Заказчика работы считаются принятыми без замечаний.

4.6. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки работ сторонами составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения. Устранение недостатков на основании двустороннего акта осуществляется Подрядчиком безвозмездно.

4.7. В случае досрочного прекращения работ по договору Заказчик обязан принять от Подрядчика по акту разработанную им документацию по степени ее готовности на момент прекращения работ и оплатить их стоимость за вычетом авансовых платежей.

В случае, если стоимость фактически выполненных объемов работ не погашает стоимости авансового платежа, указанного в п. 3.2 настоящего договора, то Подрядчик обязуется вернуть Заказчику непогашенную часть авансового платежа в течение пяти банковских дней с даты подписания акта о расторжении настоящего договора.

4.8. Дополнительные работы, не предусмотренные настоящим договором, оформляются дополнительным соглашением и выполняются Подрядчиком за дополнительную плату.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Подрядчик не несет ответственность за невыполнение обязательств по настоящему договору, если оно вызвано действием или бездействием Заказчика, повлекшим невыполнение им собственных обязательств по настоящему договору.

5.3. Споры по настоящему договору разрешаются в Арбитражном суде г. Москвы, если до этого стороны не придут к взаимному соглашению.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Подрядчик имеет право по своему усмотрению привлекать третьи лица к исполнению работ, предусмотренных настоящим договором, и несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств.

6.2. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу для каждой из Сторон.

6.3. Срок для акцепта данного договора Заказчиком составляет 15 календарных дней. В случае невозвращения Подрядчику подписанного Заказчиком данного договора и приложений к нему в указанный срок, договор считается незаключенным.

Дата получения Заказчиком проекта настоящего договора - **29 ноября 2012г.**

Дата возврата Заказчиком оформленного договора - _____ 20_____г.

6.4. Настоящий договор вступает в силу с момента его заключения и действует до полного исполнения сторонами обязательств по договору.

6.5. В случае изменения сведений: адреса, банковских реквизитов, смене руководителя, отзыве доверенностей и т.д., указанных в договоре и приложениях к нему, Заказчик информирует об этом Подрядчика письменно в 5-дневный срок с момента соответствующего изменения. В случае непредставления в установленный срок уведомления об изменении указанных сведений, Заказчик несет все риски такого неуведомления.

6.6. К настоящему договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

6.6.1. Смета

Адреса сторон и банковские реквизиты:

Подрядчик: ГУП «Мосгоргеотрест»
ИНН 7714084055, КПП 774501001, тел. (499) 257-07-48
юридический адрес:125040, г. Москва, Ленинградский проспект, д.11
почтовый адрес: тот же
р/с 40602810438040100053 в ОАО «Сбербанк России», г. Москва,
Московский банк Сбербанка России ОАО, г. Москва
корр.счет 30101810400000000225 в ОПЕРУ Московского ГТУ Банка России
БИК 044525225; ОКПО 03997815

Заказчик: АПК "НЕМАН"
ИНН 7734007806, КПП 773401001, тел. 4957500914
Юридический адрес: 123592, Россия, г. Москва, Неманский проезд, вл.12-14
Почтовый адрес: 123592, Россия, г. Москва, Неманский проезд, вл.12-14
р/с 40703810538170101666 в ОАО "Сбербанк России", г. Москва
корр.счет 30101810400000000225; БИК 044525225

Подрядчик
Заместитель начальника ОДиПД
ГУП «Мосгоргеотрест»
_____/Готовцева Т. Д./
М.П.
«___» _____ 20___г.

Заказчик
Председатель
АПК "НЕМАН"
_____/Чирков А.К./
«06» 12 2012 г.

Смета предварительная

ГУП "МОСГОРГЕОТРЕСТ" Приложение к договору № Э/814-12

Инженерно-геодезические изыскания М 1:2000

Заказчик: **АПК "НЕМАН"**

Адрес заказа: **г.Москва, СЗАО, Неманский проезд, вл.15-18**

№ п/п	Наименование работы	Обоснование	Значение к-та	Объем	Ед. изм.	Базовая цена (руб)	Стоимость работ (руб)
1	**Изготовление копии с литографского оттиска**	СБЦ на инженерные изыскания для строительства (2004г.)					
	Категория сложности - вторая, Тип территории - застроенная	табл.9, параг.20					
	Камеральные работы			7.276	га	662	4817
	Неполный состав работ	часть1, общ.полож, п.4	0.500				
	Выполнение работ с использованием материалов ограниченного пользования	общ.ук., п.15б	1.100				
	С применением компьютерных технологий	общ.ук., п.15д	1.200				
	Итого с учетом к-тов		**0.660**				**3179**
	Итого по смете						**3179**
	Итого с инфляционным инд. *Письмо Минрегиона России №23167-АП/08 от 03.09.2012 (3.53x1=3.53)*						**11222**
	Итого по работе						**11222**

Итого **11222**

Итого (к-т договорной) **1.00** **11222**

НДС 18% **2019.96**

Всего **13241.96**

Всего (сумма прописью) **Тринадцать тысяч двести сорок один рубль 96 коп.**

СОГЛАСОВАНО

Подрядчик

_____ / Желудкова А. В.

В соответствии с доверенностью № 87 от 16.10.2012 г. № 5

"___" _____ 20___ г.

Заказчик

_____ / Чирков П.К

фио

"Неман"

"12" _____ 2012

ТОЛЬКО ИНФОРМАЦИЯ

Смета составлена 29-НОЯ-12 12:40:10