ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕФЕКТА

СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ

Улица Свободы, д. 13/2, Москва, 125362
Телефон (495) 490-4438, 777-2808, факс: (495) 490-4463, e-mail: szao@szao.mos.ru, http://www.mos.ru
ОКПО 41997488, ОГРН 1027739801605, ИНН/КПП 7733055229/773301001

14.05.2014 № 12-05-3733/4

на №_____ от_____

Председателю АПК «Неман»
А.К. Чиркову
Неманский проезд, вл. 12-14
Москва, 123592

Уважаемый Анатолий Константинович!

В соответствии с Вашим обращением от 16.04.2014 № 51/14-н о проведении совещания по вопросу строительства гаражного объекта по адресу: Неманский проезд, вл. 12-14, сообщаю.

По обращению АПК «Неман» префектурой Северо-Западного административного округа города Москвы выпущен Акт о выборе земельного участка для проектирования и строительства капитального гаража боксового типа, утвержденный распоряжением префекта СЗАО № 767рп от 22.06.2011.

В 2011 году префектурой Северо-Западного административного округа года Москвы, совместно с ГУП города Москвы «Дирекция строительства и эксплуатации объектов гаражного назначения», поддержано предложение АПК «Неман» о перераспределении земельного участка по адресу: Неманский проезд, вл. 12-14 с учетом: 2,2 га – под строительство объекта гаражного назначения, 0,4 га для дальнейшей эксплуатации автостоянки по временному договору аренды.

Для чего Департаментом земельных ресурсов города Москвы выпущены распоряжения от 13.12.2011 № 5489 «Об уточнении границ земельного участка с кадастровым номером 77:08:0008007:12», № 5490 «О разделе земельного участка с кадастровым номером 77:08:0008007:12» и переданы АПК «Неман» для выполнения кадастровых работ с целью дальнейшей постановки земельных участков на государственный кадастровый учет.

В настоящее время земельный участок АПК «Неман», расположенный по адресу: Неманский проезд, вл. 12-14, попадает в территорию разработки «Проекта планировки участка линейного объекта улично-дорожной сети –

МКАД. Участок от Звенигородского шоссе до Волоколамского шоссе», по которому в 2013 году были проведены публичные слушания и которым уточнены границы прилегающих земельных участков, в том числе и АПК «Неман».

В связи с этим считаем целесообразным рассмотреть вопрос строительства гаражного объекта по адресу: Неманский проезд, вл. 12-14, после утверждения «Проекта планировки участка линейного объекта улично-дорожной сети – МКАД. Участок от Звенигородского проспекта до Волоколамского шоссе» распорядительным документом Правительства Москвы.

С уважением

Первый заместитель префекта Северо-Западного административного округа **А.М. Прищепов**

Грудев А.А.
8-495-491-07-69