**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
(МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ)

ул. 1-я Тверская-Ямская, д. 1,3, Москва,
ГСП-3, А-47, 125993
Тел. (495) 694-03-53, Факс (499) 251-69-65
E-mail: mineconom@economy.gov.ru
http://www.economy.gov.ru

23.12.2014 № ОГ-Д23-10342

На №_____от_____

Председателю
автостояночного потребительского
кооператива «Неман»

А.К. Чиркову

а/я, 23, Москва, Россия, 123592

О рассмотрении обращения
На вх. от 26 ноября 2014 г.
№ 18392-ОГ, вх. от 18 декабря
2014 г. № 127862

Уважаемый г-н Чирков!

Департамент недвижимости Минэкономразвития России рассмотрел Ваше обращение о возобновлении договора аренды земельного участка, расположенного на территории города Москвы, и сообщает следующее.

В соответствии со статьей 29 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – Земельный кодекс) предоставление гражданам и юридическим лицам земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется на основании решения исполнительных органов государственной власти или органов местного самоуправления, обладающих правом предоставления соответствующих земельных участков в пределах их компетенции в соответствии со статьями 9, 10 и 11 Земельного кодекса.

Согласно пункту 10 статье 3 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, в субъектах Российской Федерации - городах федерального значения Москве и Санкт-Петербурге осуществляется органами исполнительной власти указанных субъектов Российской Федерации, если их законами не установлено, что данные

417230

полномочия осуществляются органами местного самоуправления внутригородских муниципальных образований городов федерального значения, а также если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности.

Таким образом, принятие решения о предоставлении земельных участков, находящихся в собственности города Москвы, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, не входит в компетенцию Минэкономразвития России.

Дополнительно сообщаем, что в соответствии с пунктом 2 статьей 46 Конституции Российской Федерации решения и действия (или бездействие) органов государственной власти, органов местного самоуправления, общественных объединений и должностных лиц могут быть обжалованы в суд.

Заместитель директора
Департамента недвижимости М.В. Бочаров

А.И. Беляев
8 (495) 650 87 00 (доб. 2334)
Департамент недвижимости