ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

**ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ**

Улица Бахрушина, д. 20, Москва, 109992
Телефон (495)777-7777, факс (495) 959-1982
E-mail: dgi@mos.ru, http://www.dgi.mos.ru
ОКПО 16412348, ОГРН 1037739510423,
ИНН/КПП 7705031674/770301001

22.06.2017 № 33-5-83335/17-(0)-1

на № Б/Н от 08.06.2017

ООО "ПАРЦЕЛЛА"

ул. Летниковская, д. 18, стр. 1, 115114

1C9702 11 68249 4

О рассмотрении запроса на
предоставление государственной услуги

Департамент городского имущества города Москвы (далее – Департамент) рассмотрел запрос от 08.06.2017 № Б/Н (вх. от 08.06.2017 № 33-5-83335/17-(0)-0) по вопросу предоставления государственной услуги «Согласование межевого плана границ земельного участка» в отношении земельного участка с адресным ориентиром: г. Москва, Неманский пр-д., вл. 15-18 и сообщает следующее.

Предоставление государственной услуги осуществляется Департаментом в соответствии с административным регламентом, утвержденным пунктом 1.2 постановления Правительства Москвы от 15.05.2012 № 199-ПП «Об утверждении административных регламентов предоставления государственных услуг Департаментом городского имущества города Москвы» (далее – Административный регламент).

В соответствии с пунктом 2.10.1.5 Административного регламента основанием для отказа в предоставлении государственной услуги является определение местоположения границ земельного участка, в отношении которого подготовлен межевой план, с нарушением прав и законных интересов города Москвы.

Местоположение границ земельного участка с адресными ориентирами: г. Москва, Неманский пр-д., вл. 15-18, в отношении которого подготовлен межевой план, определено с нарушением прав и законных интересов города Москвы.

На территорию, в границах которой расположен земельный участок по адресу: Неманский пр-д, вл. 15-18, Автостояночный потребительский кооператив «Неман», разработан и утвержден Постановлением Правительства Москвы от 16.07.2015 № 444-ПП проект планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участка МКАД от проспекта Маршала Жукова до Волоколамского шоссе.

В соответствии со ст. 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии с одним из следующих документов:

1) проект межевания территории, утвержденный в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

3) утвержденная схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, которая предусмотрена статьей 11.10 настоящего Кодекса.

В состав данного проекта планировки входит проект межевания территории квартала.

В настоящее время данный проект межевания является актуальным.

Согласно проекту межевания под размещение автостояночного потребительского кооператива «Неман» (по плану межевания № 11) определен земельный участок площадью 25800 кв. м. (26140 м²)

Материалами межевого плана определены границы на площади 28002 кв.м. Основания увеличения площади земельного участка отсутствуют, в связи с чем данные материалы необходимо привести в соответствие с проектом планировки от 16.07.2015 № 444-ПП.

На основании изложенного и руководствуясь пунктом 2.10.1.5 Административного регламента, принято решение об отказе в оказании государственной услуги.

Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) Департамента, должностных лиц Департамента установлен пунктом 5 Административного регламента.

Заявитель может сообщить о нарушении своих прав и законных интересов, противоправных решениях, действиях (бездействии) должностных лиц Департамента, нарушении положений Административного регламента, некорректном поведении или нарушении служебной этики в Департамент по следующим каналам связи:

Телефон: (495) 777-77-77

Почтовый адрес: 109992, Москва, ул. Бахрушина, д.20. Адреса подразделений службы «одного окна» Департамента размещены на официальном сайте http://dgi.mos.ru/.

Адрес электронной почты: dgi@mos.ru.

Получение государственных услуг Департамента в электронном виде, информация о ходе выполнения заявок, сведения о состоянии расчетов по земельным платежам доступны на Портале государственных и муниципальных услуг (функций) города Москвы http://pgu.mos.ru/.

Приложение: межевой план - 1 экз.

Первый заместитель руководителя А.В. Прохоров

Подписано электронной подписью 22.06.2017
Серийный номер сертификата ключа подписи: 51d24f8400000001c8cf

Митина Д.И.