Северо-Западный Административный округ г Москвы
Автостояночный потребительский кооператив
«Неман»
Россия, 123592, Москва, Неманский пр., вл.12-14
ИНН 7734007806, р/сч 40703810538170101666, Сбербанк России (ОАО) г. Москва
к/сч 30101810400000000225, БИК 044525225
тел. 84957564025, neman09@mail.ru

Руководителю Департамента городского имущества города Москвы
М.Ф. Гаману
ул. Бахрушина, д. 20, г. Москва, 115054
1-й Красногвардейский пер, 21с1

Департамент городского имущества города Москвы
Дата 11 АПР 2019
Телефон для справок +7 495 777-77-77

Исх.№ 15/19 10.04.2019 г.

Уважаемый Максим Федорович!

Автостояночный потребительский кооператив «Неман» (820 машиномест) имеет в составе Совет ветеранов (209 человек), начиная с 2015 г., пытается оформить земельно-правовые отношения с городом. Проблема заключается в том, что земельный участок (ЗУ, далее по тексту), ранее был на кадастровом учете (77:08:0008007:12), но в 2011 году был снят с учета, в связи с разработкой проекта планировки территории линейного объекта улично-дорожной сети - участка МКАД от проспекта Маршала Жукова до Волоколамского шоссе. 16 июля 2015 г. проект был утвержден правительством Москвы (№ 444-ПП). В результате границы ЗУ изменились. АПК «Неман» обратился в НИИиПИ Генплана, где разрабатывался проект, с просьбой провести корректировку линий градостроительного регулирования линейного объекта участка УДС – МКАД от проспекта Маршала Жукова до Волоколамского шоссе (Разбивочный чертеж-акт линий градостроительного регулирования (№124 от 18.04.2016 г.)) был выполнен и утвержден руководителями Москомархитектуры, НИИиПИ Генплана, Мосгоргеотреста. На межевом плане, утвержденном ДГИ, площадь ЗУ составляет 25157 кв. М.

По рекомендации специалиста из Росреестра, просим Департамент городского имущества выпустить распорядительный акт утвержденной схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (КПТ), с целью дальнейшего проведения кадастровых работ на ЗУ, в связи с образованием ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного: РФ, Москва, Неманский проезд, вл.15-18 .

Председатель АПК «Неман» Чирков А.К.

Исп. Дубицкая Л.Ф
Тел. +7 925 327 72 12