ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО
ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1, Москва, 125993
Телефон: (495)777-7777, факс: (495) 652-66-52
E-mail: dgi@mos.ru, http://www.mos.ru/dgi
ОКПО 16412348, ОГРН 1037739510423,
ИНН/КПП 7705031674/770301001

21.04.2020 № ДГИ-1-30301/20-1

на № от

О рассмотрении обращения

Председателю АПК «Неман»

А.К. Чиркову

Неманский пр. д. 13,
г. Москва, 123592

neman09@mail.ru
adv-platonov@yandex.ru

Уважаемый Анатолий Константинович!

Департамент городского имущества города Москвы (далее – Департамент) рассмотрел Ваши обращения от 20.03.2020 №5 и от 23.03.2020 №1751765, направленное на официальный сервер Правительства Москвы, по вопросу восстановления в ЕГРН земельного участка по адресу: г. Москва, проезд Неманский, влд. 15-18 с кадастровым номером 77:08:0008007:12, и сообщаст.

По данным ЕГРН земельный участок 77:08:0008007:12 снят с государственного кадастрового учета (далее – ГКУ).

Земельно-правовые отношения по участку прекращены.

Процедура восстановления статуса земельного участка действующим законодательством не предусмотрена.

Восстановление статуса участка возможно в судебном порядке.

Основания для постановки на ГКУ участка по адресу: г. Москва, проезд Неманский, влд. 15-18 в прежних границах за счет средств бюджета города Москвы отсутствуют.

Вместе с тем, АПК «Неман» обращалось на официальный сервер Правительства Москвы от 10.04.2019 № ДГИ-1-29403/19 и от 05.03.2019 № ДГИ-Э-21414/19 по вопросу формирования земельного участка по адресу: г. Москва, Неманский пр-д, влд. 12-14 (влд. 15-18).

Формирование границ земельных участков осуществляется Департаментом в рамках оказания государственной услуги по обращению правообладателя объекта недвижимого имущества, расположенного на формируемом земельном участке, в порядке, установленном постановлением Правительства Москвы от 15.05.2012 № 199-ПП «Об утверждении административных регламентов предоставления государственных услуг Департаментом городского имущества города Москвы» (приложение 21).

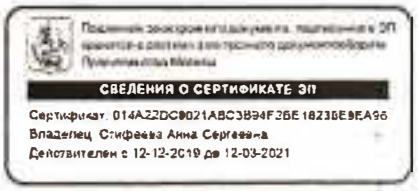
По данным Департамента на испрашиваемом земельном участке расположены объекты гаражного назначения, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН.

Сведения о постановке гаражей на ГКУ как объектов капитального

строительства в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», в Департаменте также отсутствуют.

Учитывая изложенное, рассмотрение вопроса о формировании границ земельных участков под указанными объектами с целью их дальнейшего предоставления АПК «Неман» не представляется возможным, о чем АПК «Неман» было уведомлено письмами от 06.05.2019 № ДГИ-1-29403/19-1 и от 03.04.2019 № ДГИ-Э-21414/19-1.

Начальник Управления
обеспечения кадастрового
учета и регистрации прав
Департамента городского
имущества города Москвы



А.С. Стифеева

Платонов М.Ю.